



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE LOTURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE", Baia Mare, strada Vrancei FN,

Examinând :

raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef- Direcția Urbanism- Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 35469 din .10.2016 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE LOTURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE", Baia Mare, strada Vrancei FN, proiect nr.203 din 2016 elaborat de Birou Individual de arhitectură - arh. Oxana Nicoleta Crăciun, inițiatori: CHINȚA VASILE, CHINȚA MARA CRISTINA și TOPAN MONICA GABRIELA

Solicitarea domnului CHINȚA VASILE, înregistrată cu nr. 35469 / 28.09.2016

Având în vedere:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", prin anunțul dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare,
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 23771/22.07.2016
- Avizul Consiliului Județean Maramureș nr.22/28.07.2016.
- Constatându-se îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
- Art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,

În temeiul prevederilor:

- art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE LOTURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE", Baia Mare, strada Vrancei FN, proiect nr.203 din 2016 elaborat de Birou Individual de arhitectură - arh. Oxana Nicoleta Crăciun, inițiatori: CHINȚA VASILE, CHINȚA MARA CRISTINA și TOPAN MONICA GABRIELA.

Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Arhitectul Șef
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- CHINȚA VASILE, CHINȚA MARA CRISTINA, Baia Mare, strada Oituz bl. 8A, ap.23
- TOPAN MONICA GABRIELA, Baia Mare, strada Petru Rareș bl. 27, ap.65
- Compartimentul elaborare documente arhivă

Inițiator

Dr. ing. Marinel Rob
P. Primarul Municipiului Baia Mare
Viceprimar desemnat

Avizat

Lia Augustina Mureșan
Secretar